

12 Vesilahden vesi- ja viemärlaitoksen eriytetty tilinpäätös ja muut eriytetyt laskelmat

12.1 Toimintakertomus

Vesilahden vesi- ja viemärlaitos on luonteeltaan kirjanpidollinen taseyksikkö, joka on eriytetty kunnan kirjanpidossa. Taseyksikkö noudattaa tasejatkuvuutta ja se esitetään talousarviossa kunnan muiden tehtävien yhteydessä.

Vesi- ja viemärlaitoksen tavoitteena on turvata kuntalaisille hyvä ja laadukas juomavesi sekä varmistaa ympäristön puhtaus pumppaamoiden toiminnalla ja toimittamalla jätevesi asianmukaiseen käsittelyyn.

Talous

Lempäälän Vesi Oy:n ja Vesilahden kunnan välisen operointisopimuksen mukaisesti Lempäälän Vesi saa Vesilahden vesi- ja viemärlaitoksen liittyjien perus- ja käyttömaksut sekä vastaa verkostosta aiheutuvista ylläpitokustannuksista. Vesilahden vesi- ja viemärlaitos saa verkostosta sopimuksen mukaisesti vuokraa sekä uusien liittyjien liittymismaksut.

Vuoden 2025 alusta astui voimaan Lempäälän Vesi Oy:n ja Vesilahden kunnan välisen operointisopimuksen liitteeksi laadittu erillinen hinnoitteluliite, jossa on määriteltä verkostovuokrien määrä sekä käyttö- ja perusmaksujen korotukset vuosille 2025–2028. Vuonna 2025 Lempäälän Vesi Oy maksoi verkostosta hinnoitteluliitteen mukaisesti 240 000 euron vuosivuokraa. Liittymismaksuja kertyi yhteensä 145 603 euroa, mikä tarkoittaa 25 talousveteen liittyjää ja 24 jäteveteen liittyjää.

Vesi- ja viemärlaitoksen käyttötalouden toimintakulut vuodelta 2025 olivat 18 351 euroa. Kulut muodostuivat pääosin henkilöstökustannuksista sekä pienistä suunnittelu- ja mallinnustöistä. Vesi- ja viemärlaitoksen tilikauden tulos vuodelta 2025 on 151 439 euroa ylijäämäinen.

12.1.1 Hallinto ja organisaatio

Vesilahden vesi- ja viemärilaitos on kunnan omistama vesi- ja viemärilaitos. Vesi- ja viemärilaitoksen asiat päätetään Vesilahden kunnan päätöksentekotoimielimissä ja se on osa teknisten palveluiden yksikköä. Toimintaa ohjaa myös vuoden 2018 lopussa kirjoitettu sopimus Vesilahden kunnan vesihuollon operoinnista, minkä mukaisesti toiminnan vastuu on Lempäälän Vesi Oy:llä. Vesilahden vastuulle jää uusien verkostojen rakentaminen ja verkoston saneerausinvestoinnit. Operointisopimuksen valvontaa ja toteutumista seurataan erikseen nimetyssä sopimusryhmässä, jossa on edustajia kummaltakin osapuolelta.

Henkilöstö

Vesilahden vesi- ja viemärilaitoksella ei ole vakituista henkilöstöä. Lempäälän Vesi Oy hoitaa omalla henkilöstöllään verkoston operointiin liittyvät työt. Vesilahden verkostojen suunnittelu hoidetaan ostopalveluina ja verkoston rakennuttamisen tehtäviä hoitaa kunnan tekniset palvelut. Vesilahden kunnan omaa henkilöstöä on vuoden 2025 aikana käytetty mm. hankkeiden rakennuttamis- ja valvontatehtävissä.

12.1.2 Olennaiset tapahtumat ja muutokset toiminnassa ja taloudessa

Vuoden 2025 aikana Vesilahden vesi- ja viemärilaitoksen investointeihin käytettiin yhteensä - 467 546 euroa. Suomelan ja Järvenrannan kunnallistekniikan rakentaminen alkoi vuoden 2025 aikana ja lisäksi suunnitelmien mukaisia saneerauksia jatkettiin. Toimintavarmuutta ja energiatehokkuutta parannettiin muun muassa vesihuollon mittakaivoja lisäämällä, kaivosaneerauksin sekä palopostien uusimisilla.

Vuoden 2025 alusta astui voimaan operointisopimuksen hinnoitteluliite, jossa määritellään tulevien vuosien käyttö- ja perusmaksujen korotukset sekä verkoston vuosittainen vuokra. Samassa yhteydessä päivitettiin myös sopimuksen vastuunjakotaulukkoa.

Laskutetun talousveden ja jäteveden määrä kasvoi noin 4,5 % edellisvuoteen verrattuna.

		2021	2022	2023	2024	2025
Vesilaitos	Laskutettu talousvesimäärä	117 378	111 822	111 552	115 040	120 161
Viemärilaitos	Laskutettu jätevesimäärä	112 080	106 894	105 576	108 936	113 919

12.1.3 Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Vesi- ja viemärlaitoksen talouden seuranta ja ennakkointi ovat jatkossakin keskeisiä. Vuoden 2024 aikana laadittu talousmallinnus huomioi tulevat investointitarpeet, liittymismaksukertymän sekä verkostovuokrat. Suuret investointimäärät lisäävät laitoksen poistoja tulevina vuosina, minkä myötä verkostovuokran ja uusien liittyjien määrän tasainen kasvu on tärkeää. Vuoden 2025 alusta voimaan astuneessa operointisopimuksen hinnoittelulitteessä määriteltiin hinnankorotukset ja verkostovuokrat vuosille 2025–2028. Vuodesta 2029 eteenpäin hinnankorotuksista ja verkostovuokrista sovitaan erikseen.

Vesihuollon toimintaympäristöön vaikuttavat useat tekijät, kuten sään ääri-ilmiöt ja digitalisaation kehittyminen. Verkostojen ylläpito, saneerausten oikea-aikaisuus ja energiatehokkuuden parantaminen ovat keskeisiä tulevaisuuden painopisteitä. Erityisesti laskuttamattoman jäteveden osuus ja vuotovesien hallinta edellyttävät jatkuvaa seurantaa ja suunnitelmallisia saneerauksia, jotta viemäriverkoston kapasiteetti voidaan turvata.

Vesi- ja viemärlaitoksen huoltovarmuuden ja verkoston riittävyyden arviointia on jatkettu mallinnusten avulla. Mallinnuksessa on tunnistettu haasteellisia alueita vesihuollon näkökulmasta, mikä voi vaikuttaa kaavoituksen kehitykseen ja edellyttää lisäinvestointeja. Verkoston kapasiteetin parantamista on tärkeää viedä eteenpäin yhteistyössä kaavoituksen kanssa, jotta kasvava vesihuoltotarve voidaan turvata.

Tulevaisuudessa Vesilahden jätevedet käsitellään Tampereen seudun keskuspuhdistamolla Sulkavuoressa. Keskitetty puhdistusratkaisu parantaa jätevedenkäsittelyn tehokkuutta ja ympäristöystävällisyyttä, mutta tuo mukanaan myös uusia operatiivisia ja taloudellisia vaikutuksia, jotka tulee huomioida laitoksen taloussuunnittelussa ja investointiohjelmassa.

12.1.4 Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä sekä vesi- ja viemärlaitoksen muista toiminnan kehittämiseen vaikuttavista seikoista

Vesi- ja viemärlaitoksen talouteen liittyy epävarmuuksia, kuten liittymismaksutulojen vaihtelut, jotka ovat riippuvaisia rakentamisen suhdanteista. Budjetoinnissa tämä epävarmuus on huomioitu maltillisella tulosarviolla.

Merkittävimpiä riskejä ovat verkostohäiriöt, jotka voivat aiheuttaa terveydellisiä ja ympäristöllisiä haittoja sekä taloudellisia seuraamuksia. Verkostojen häiriöriskien hallinta edellyttää jatkuvaa kunnossapitoa, saneerauksia ja hyvää omaisuuden hallintaa. Lisäksi reaaliaikaisen verkostovalvonnan kehittäminen yhteistyössä Lempäälän Veden kanssa parantaa toimintavarmuutta ja mahdollistaa häiriöiden nopeamman havaitsemisen.

Vesihuollon turvallisuuteen ja häiriötilanteisiin varautuminen on noussut entistä keskeisempään rooliin. Säännöllisesti päivitettävä varautumissuunnitelma ja riskienhallintasuunnitelma ovat keskeisiä työkaluja erilaisten uhkien hallinnassa.

Vesilahden vesi- ja viemärilaitos on riippuvainen ulkopuolisista vesilähteistä, koska sillä ei ole omaa vedenottamoa tai varavesisäiliötä. Vesihuoltopalvelut perustuvat Lempäälän Veden ja HS-veden toimittamaan talousveteen. Vesivarantojen turvaamiseksi laitos on mukana Eteläisen Pirkanmaan vesihuollon toimintavarmuuden ja varavesiyhteyksien kehittämistyössä, jossa tarkastellaan alueen vesihuoltolaitosten yhteistyömahdollisuuksia ja toimintavarmuuden parantamista.

12.1.5 Tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä sekä keskeisistä johtopäätöksistä

Selonteko sisäisen valvonnan, riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä on kunnan varsinaisen tilinpäätöksen yhteydessä.

12.1.6 Ympäristötekijät

Vesi- ja viemärilaitos seuraa ja kehittää toimintaansa ympäristövaikutusten vähentämiseksi. Talousvesinäytteitä otetaan säännöllisesti, ja vuonna 2025 kaikki näytteet täyttivät talousvedelle asetetut laatuvaatimukset ja laatu tavoitteet.

Jätevesipumppaamoiden toimintaa valvottiin jatkuvasti, ja automaatiota on kehitetty ylivuotoriskien vähentämiseksi.

Tulevaisuudessa vesihuollon kestävyyttä ja ympäristövaikutuksia voidaan edelleen vähentää panostamalla energiatehokkaisiin ratkaisuihin, verkostojen saneerauksiin ja vuotovesien hallintaan.

12.2 Talousarvion toteutuminen

12.2.1 Käyttötalouden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutuminen

	TP 2024	TA 2025	TA muutos	TA+MTA	TP 2025	Jäljellä	Tot %
Toimintatuotot							
Myyntituotot	135 985	100 000	0	100 000	145 603	-45 603	146 %
Muut toimintatuotot	155 000	240 000	0	240 000	240 000	0	100 %
Toimintatuotot yht.	290 985	340 000	0	340 000	385 603	-44 603	113 %
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-5 006	-14 025	0	-14 025	-5 207	-8 819	37 %
Palkat ja palkkiot	-4 246	-11 728	0	-11 728	-4 254	-7 474	36 %
Henkilösivukulut	-760	-2 297	0	-2 297	-953	-1344	41 %
Eläkekulut	-665	-1 974	0	-1 974	-836	-1 138	42 %
Muut henkilösivukulut	-96	-324	0	-324	-117	-207	36 %
Palvelujen ostot	-15 426	-11 010	0	-11 010	-4 789	-6 221	43 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-5 099	0	0	0	-1 484	1 484	-
Muut toimintakulut	0	0	0	0	-6 872	6 872	-
Toimintakulut yht.	-25 531	-25 035	0	-25 035	-18 351	-6 684	73 %
Toimintakate	265 454	314 965	0	314 965	367 252	-52 587	117 %
Vuosikate	265 454	314 965	0	314 965	367 252	-52 287	117 %
Suunnitelman mukaiset poistot	-214 103	-224 845	0	-224 845	-215 813	-9 032	96 %
Tilikauden tulos	51 352	90 120	0	90 120	151 439	-61 319	168 %

Vastuhenkilö: Tekninen palvelupäällikkö

Vastualueen toiminta:

Vesilahden vesi- ja viemärlaitoksen operoinnista on sovittu yhdessä Lempäälän Vesi Oy:n kanssa. Vesilahden kunnanvaltuusto on hyväksynyt 26.3.2018 vesihuoltolaitosta koskevan

operointisopimuksen sopeutumiskauden ajaksi ja 14.12.2020 vahvistanut sopimuksen jatkumisen. Operointisopimus on astunut voimaan 1.1.2019 ja on voimassa 20 vuotta.

Operointisopimuksen mukaan vesi- ja viemärihuoltolaitoksen toiminnasta vastaa Lempäälän Vesi Oy. Lempäälän Vesi vastaa Vesilahden vesihuoltolaitoksen vesi- ja viemärlaitoksen toiminta-alueella laatuvaatimukset täyttävän käyttöveden saatavuudesta ja huolehtii viemäriverisien poisjohtamisesta ja asianmukaisesta käsittelystä kustannuksineen. Vesilahti vastaa uusien kaava-alueiden vesihuoltolinjojen suunnittelusta ja rakennuttamisesta. Lisäksi Vesilahti vastaa verkoston ja kiinteän omaisuuden kunnosta saneeraussuunnitelman mukaisesti.

Toimintaympäristö vuonna 2025:

Vesilahden vesi- ja viemärlaitoksen operointi on Lempäälän Vesi Oy:n vastuulla, ja sen toiminnan päätavoitteet määräytyvät lainsäädännön mukaan. Lain mukaan vesihuollon tulee taata riittävä, terveydellisesti ja ympäristön kannalta moitteetonta talousvettä kohtuullisin kustannuksin sekä asianmukainen jätevesien käsittely ja viemärointi. Vesihuoltolaitosten toiminnan taustalla on jatkuvasti muuttuva toimintaympäristö, jossa sähkö-, materiaalien ja kemikaalien hintojen nousu on tuonut paineita vesihuoltomaksujen korottamiseen. Tämä vaikuttaa myös Vesilahden vesi- ja viemärlaitoksen taloudelliseen toimintaan ja kustannusrakenteeseen.

Operointisopimuksessa on sovittu, että Vesilahden vesihuoltolaitoksen perus- ja käyttömaksut määräytyvät yhteisesti sovittavalla kertoimella Lempäälän vastaavista maksuista. Vuoden 2025 alusta astui voimaan operointisopimuksen hinnoitteluliite, jossa määriteltiin taksojen korotukset ja verkostovuokrat vuosille 2025–2028. Vuoden 2029 alusta ja sen jälkeen sovitaan erikseen vuokrista ja hintakertoimista, jolloin arvioidaan myös tulevaisuuden taloudellisia tarpeita ja investointikustannuksia. Tällä toimenpiteellä pyritään varmistamaan tasapuolinen hinnoittelu ja talouden tasapaino, ottaen huomioon Vesilahden oman verkoston ylläpidon ja kehittämistarpeet.

Informatiiviset tunnusluvut, vesihuoltolaitos:

Informatiiviset tunnusluvut	TP 2024	TA 2025	TP 2025
Putkistomäärät (m)	80,1	80	80,5
Putkirikot (kpl)	0	0	1
Saneerattu putkisto (m)	0	50	0
Hukkavesi %	13,3	5	13,3
Liittyneiden kiinteistöjen määrä	1 103	1120	1125

Informatiiviset tunnusluvut, viemärilaitos:

Informatiiviset tunnusluvut	TP 2024	TA 2025	TP 2025
Putkistomäärät (m)	83,4	89	89,6
Putkirikot (kpl)	0	0	0
Saneerattu putkisto (m)	0	50	0
Hukkavesi %	38,8	29	37
Jätevedenpumppaamoiden määrä	40	40	42
Liittyneiden kiinteistöjen määrä	1028	1040	1053

12.3 Tilinpäätöslaskelmat

12.3.1 Vesi- ja viemärlaitoksen tuloslaskelma

	2025	2024
Toimintatuotot		
Myyntituotot	145 602,66	135 985,46
Muut toimintatuotot	240 000,00	155 000,00
	385 602,66	290 985,46
Toimintakulut		
Henkilöstökulut	-5 206,81	-5 005,95
Palkat ja palkkiot	-4 253,68	-4 245,61
Henkilösivukulut	-953,13	-760,34
Eläkekulut	-737,58	-664,82
Muut henkilösivukulut	-215,55	-95,52
Palvelujen ostot	-4 788,75	-15 426,21
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 483,53	-5 098,81
Muut toimintakulut	-6 872,00	0,00
	-18 351,09	-25 530,97
Toimintakate	367 251,57	265 454,49
Vuosikate	367 251,57	265 454,49
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-215 812,87	-211 668,37
Arvonalentumiset	0,00	-2 434,26
	-215 812,87	-214 102,63
Tilikauden tulos	151 438,70	51 351,86

12.3.2 Vesi- ja viemärilaitoksen rahoituslaskelma

	2025	2024
Toiminnan rahavirta		
Vuosikate	367 251,57	265 454,49
	367 251,57	265 454,49
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-395 079,56	-726 636,57
	-395 079,56	-726 636,57
Toiminnan ja investointien rahavirta	-395 079,56	-461 182,08
Rahoituksen rahavirta		
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Saamisten muutos	52 323,02	-35 668,33
Korottomien velkojen muutos	-24 495,03	496 850,41
	27 827,99	461 182,08
Rahoituksen rahavirta	27 827,99	461 182,08

12.3.3 Vesi- ja viemärlaitoksen tase

VASTAAVAA	2025	2024
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	2 879,04	2 879,04
Kiinteät rakenteet ja laitteet	3 212 386,81	3 016 166,56
Ennakkomaksut ja keskener. hankinnat	1 568 543,86	1 585 497,42
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	171 620,71	171 620,71
	4 783 809,71	4 776 163,73
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	14 035,04	66 358,06
	14 035,04	66 358,06
VASTAAVAA YHTEENSÄ	4 969 465,46	4 842 521,79

VASTATTAVAA	2025	2024
OMA PÄÄOMA		
Peruspääoma	1 435 589,31	1 435 589,31
Edell. tilikausien yli-/alijäämä	-1 237 346,39	-1 288 698,25
Tilikauden yli-/alijäämä	151 438,70	51 351,86
	349 681,62	198 242,92
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Liittymismaksut ja muut velat	1 644 139,83	1 644 139,83
	1 644 139,83	1 644 139,83
Lyhytaikainen		
Ostovelat	119 777,36	13 258,05
Liittymismaksut ja muut velat	2 855 866,65	2 986 880,99
	4 619 783,84	3 000 139,04
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	4 969 465,46	4 842 521,79

12.4 Vesi- ja viemärlaitoksen tilinpäätöksen laatimista ja esittämistapaa koskevat liitetiedot

12.4.1 Vesi- ja viemärlaitoksen tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Jaksotusperiaatteet

Tulot ja menot on merkitty tuloslaskelmaan suoriteperusteen mukaisesti.

Pysyvät vastaavat

Pysyvien vastaavien aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja investointimenoihin saaduilla rahoitusosuuksilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaisesti. Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 21.10.2024 §47 uuden poistosuunnitelman. Poistosuunnitelman mukaan 1.1.2025 lähtien valmistuvat hyödykkeet poistetaan uuden poistosuunnitelman mukaan. Vuoden 2024 loppuun mennessä valmistuneiden hyödykkeiden poistoaja ja -suunnitelma ei muutu, vaan niiden poistoissa noudatetaan 1.1.2013 alkaen voimassaollutta poistosuunnitelmaa (kv 29.10.2012 §64).

Sijoitusten arvostus

Pysyvien vastaavien sijoitukset on merkitty taseeseen hankintameno tai sitä alemman arvoon. Arvostuksen perustana on ollut hyödykkeen todennäköisesti tulevaisuudessa kerryttämä tulo tai sen arvo palvelutuotantoon.

12.4.2 Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

Liitetieto 6

Toimintatuotot		
	2025	2024
Vesilaitos	192 092	147 346
Viemärlaitos	193 511	143 640
Yhteensä	385 603	290 985

Liitetieto 9

Palvelujen ostot		
	2025	2024

Muut palvelujen ostot	-4 789	-15 427
Yhteensä	-4 789	-15 427

Liitetieto 11

Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet ja niiden muutokset

Poistonalaisten hyödykkeiden poistojen määrittämiseen on käytetty ennalta laadittua poistosuunnitelmaa. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenoista arvioidun taloudellisen käyttöajan mukaan.

Kunnanvaltuusto päätti 21.10.2024 §47 poistosuunnitelman muuttamisesta 1.1.2025 lähtien. Päätöksen mukaisesti ajankohdasta 1.1.2025 lähtien valmistuvat hyödykkeet poistetaan uuden poistosuunnitelman mukaan. Vuoden 2024 loppuun mennessä valmistuneiden hyödykkeiden poistoaika ja -suunnitelma ei muutu. Aiempi poistosuunnitelma on hyväksytty kunnanvaltuustossa 29.10.2012 §64.

Omaisuuslaji	Poistosuunnitelma ennen 1.1.2025 hankitulle käyttöomaisuudelle	Poistosuunnitelma 1.1.2025 jälkeen hankitulle käyttöomaisuudelle
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	5 vuotta	5 vuotta
Tietokoneohjelmistot	2 vuotta	5 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot		
Tutkimus- ja kehittämismenot	2 vuotta	Tutkimusmenot kuluksi, kehittämismenot 5 vuotta
Liikearvo	2 vuotta	5 vuotta
Muut	2 vuotta	5 vuotta
Aineelliset hyödykkeet		
Osallistuminen toisen yhteisön		
- tiehankkeisiin	Päätetty kohdekohtaisesti	15-20 vuotta
- muihin hankkeisiin	Päätetty kohdekohtaisesti	sovelletaan vastaavanlaisen hyödykkeen hankintamenoa koskevia poistoaikoja
- osake- ja vuokrahuoneistojen perusparannusmenot	-	5-10 vuotta
Maa- ja vesialueet	ei poistoaikaa	ei poistoaikaa
Rakennukset ja rakennelmat		

Rakennukset		
Hallinto- ja laitosrakennukset, mm. koulut, päiväkodit, hallintorakennukset	20-30 vuotta	30-40 vuotta
Tehdas- ja tuotantorakennukset	20 vuotta	20 vuotta
Talous- ja muut rakennukset mm. varastot, katokset, ulkoilumajat, laavut, kevytrakenteiset rakennelmat	10 vuotta	10 vuotta
Vapaa-ajan rakennukset mm. uimahallit, jäähallit, liikuntahallit, vapaa-aikakeskukset	-	20-30 vuotta
Asuinrakennukset	30 vuotta	30 vuotta
Rakennusten ja rakennelmien perusparannukset	Perusparannusmenon lisääminen poistamattomaan hankintamenoön ja poisto jäljellä olevan poistoajan kuluessa	10-30 vuotta
Kiinteät rakenteet ja laitteet		
Maa- ja vesirakenteet		
Kadut, tiet, torit ja puistot	15-20 % menojäännös	15-20 vuotta
Sillat, laiturit, uimalat	15-25 % menojäännös	10 vuotta
Vedenjakeluverkosto	8-10 % menojäännös	30 vuotta
Viemäriverkko	8-10 % menojäännös	30 vuotta
Kaukolämpöverkko	15 % menojäännös	20 vuotta
Sähköjohdot, muuntoasemat, ulkovalaistuslaitteet	20 % menojäännös	15 vuotta
Puhelinverkko, keskusasema ja alakeskukset	22 % menojäännös	10 vuotta
Maakaasuverkko	15 % menojäännös	20 vuotta
Muut putki- ja kaapeliverkot	20 % menojäännös	15 vuotta
Sähkö-, vesi- yms. laitosten laitoskoneet ja -laitteet	10-20 % menojäännös	10 vuotta
Liikenteen ohjauslaitteet	10 % menojäännös	10 vuotta
Muut kiinteät koneet, laitteet ja rakenteet	10 % menojäännös	10 vuotta
Koneet ja kalusto		

Alukset ja muut uivat työkoneet	8 vuotta	10 vuotta
Kuljetusvälineet ja muut liikkuvat työkoneet	4-5 vuotta	5 vuotta
Atk-laitteet	3 vuotta	3 vuotta
Muut laitteet ja kalusteet	3-5 vuotta	3-5 vuotta

Pienet pysyvien vastaavien hankinnat, joiden hankintameno on alle 10 000 euroa, on kunnassa kirjattu vuosikuluiksi. Ennakkomaksuista ja keskeneräisistä aineettomista ja/tai aineellisista hyödykkeistä ei tehdä poistoja. Ensikertaisen kalustamisen osalta ei noudateta rakennusten poistoaikaa, vaan kaluston.

12.4.3 Tasetta koskevat liitetiedot

Liitetieto 18 – Pysyvät vastaavat tase-eräkohtaisesti **MONETRA**

Aineettomat hyödykkeet	Muut pitkävai. menot	Yhteensä
Poistamaton hankintameno 1.1.		
Siirrot erien välillä		
Tilikauden poisto		
Poistamaton hankintameno 31.12.		
Kirjanpitoarvo 31.12.		

Aineelliset hyödykkeet	Maa- ja vesialueet	Rakennukset	Kiinteät rakenteet ja laitteet	Koneet ja kalusto	Ennakkomaksut ja kesk.er. hankinnat	Yhteensä
Poistamaton hankintameno 1.1.						
Lisäykset tilikauden aikana						
Vähennykset tilikauden aikana						

Siirrot erien välillä						
Tilikauden poisto						
Arvonlennukset ja niiden palautukset						
Poistamaton hankintameno 31.12.						
Kirjanpitoarvo 31.12.						

Maa- ja vesialueet		
	2025	2024
Maa- ja vesialueet		
Kiinteistöjen liittymismaksut		
Muut maa- ja vesialueet		
Kirjanpitoarvo 31.12.		

Sijoitukset	Muut osakkeet ja osuudet	Yhteensä
Osakkeet ja osuudet		
Hankintameno 1.1.		
Lisäykset tilikauden aikana		
Vähennykset tilikauden aikana		
Siirrot erien välillä		
Hankintameno 31.12.		
Kirjanpitoarvo 31.12.		

Liitetieto 24

Oma pääoma		
	2025	2024
Peruspääoma 1.1.	1 435 589	1 435 589
Peruspääoma 31.12.	1 435 589	1 435 589
Edellisten tilikausien alijäämä 1.1.	1 237 346	1 288 698
Edellisten tilikausien alijäämä 31.12.	1 237 346	1 288 668
Tilikauden ylijäämä	151 439	51 352
Yhteensä	349 682	198 243

Liitetieto 31

Muut velat		
	2025	2024
Pitkäaikaiset muut velat		
Liittymismaksut	1 644 140	1 644 140
Yhteensä	1 644 140	1 644 140
Lyhytaikaiset muut velat		
Velka kunnalle	2 855 867	2 986 881
Yhteensä	2 855 867	2 986 881

Liitetieto 39

Muut kunnan antamat vastuusitoumukset		
	2025	2024
Takaukset muiden puolesta		
Alkuperäinen pääoma	156 400	156 400

Jäljellä oleva pääoma	156 400	156 400
-----------------------	---------	---------

Liitetieto 40

Muut taseen ulkopuoliset järjestelut		
	2025	2024
Maankäyttösopimuksista aiheutuvat velvoitteet	500 000	928 039

12.5 Muut eriytetyt laskelmat

Vuonna 2025 Vesilahden kunnan toiminnan liikevaihto oli pienimuotoista ja jäi alle 40 000 euron, minkä vuoksi eriytettyä laskelmaa ei ole laadittu.